La AGRUPACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL «ATP»
en Coordinación con el Colectivo
ADPI-Asesores Propiedad Inmobiliaria-Agentes Inmobiliarios

INFORMA A SUS CONSOCIOS

- El interés por las viviendas unifamiliares aumenta en España: ¿Moda pasajera o tendencia de futuro?:

https://www.pisos.com/aldia/el-interes-por-las-viviendas-unifamiliares-aumenta-en-espana-moda-pasajera-o-tendencia-de-futuro/1647164/

- El Tribunal Constitucional tumba el decreto catalán de vivienda:

https://www.linkedin.com/posts/mercedes-navarro-t%C3%A1rrega-142a5015b_el-tribunal-constitucional-tumba-el-decreto-activity-6763417060795027456-uaiu

- El aluvión de capital que mira al inmobiliario no llegará hasta finales de año o principios de 2022:

https://www.linkedin.com/posts/mercedes-navarro-t%C3%A1rrega-142a5015b_el-aluvi%C3%B3n-de-capital-que-mira-al-inmobiliario-activity-6763401075367133184-NHpF

- La pandemia agudiza la caída de precio de la vivienda:

https://www.linkedin.com/posts/mercedes-navarro-t%C3%A1rrega-142a5015b_la-pandemia-agudiza-la-ca%C3%ADda-de-precio-de-activity-6763360815220318208-TlFr

- Las condiciones que exige el sector inmobiliario a la Administración para impulsar el alquiler asequible:

https://www.linkedin.com/posts/mercedes-navarro-t%C3%A1rrega-142a5015b_las-condiciones-que-exige-el-sector-inmobiliario-activity-6763039683120250880-Rffe

- El cese de actividad se extiende hasta el 31 de mayo y sólo habrá que acreditar un 50% de caída de ingresos:

https://www.autonomosyemprendedor.es/articulo/actualidad/cese-actividad-extiende-31-mayo-solo-habra-acreditar-50-caida-ingresos/20210119181058023707.html#asesoriadeempresas

- El precio de la vivienda de segunda mano sube en enero un 0,6% interanual:

https://www.linkedin.com/posts/mercedes-navarro-t%C3%A1rrega-142a5015b_el-precio-de-la-vivienda-de-segunda-mano-activity-6762639226837184512-Ke2Q

- Cómo saber qué gastos de la comunidad deben pagar los locales comerciales:

https://www.lainformacion.com/economia-negocios-y-finanzas/como-saber-gastos-comunidad-locales-comerciales/2828171/

- El precio de la vivienda suma tres semestres consecutivos de desplomes y continuará así en 2021:

https://www.linkedin.com/posts/mercedes-navarro-t%C3%A1rrega-142a5015b_el-precio-de-la-vivienda-suma-tres-semestres-activity-6762690989963395072-Rdo5

- El Gobierno aprueba nuevas moratorias para hipotecas, préstamos al consumo, turismo y transporte:

https://www.elespanol.com/invertia/observatorios/vivienda/20210202/gobierno-aprueba-moratorias-hipotecas-prestamos-consumo-transporte/555945072_0.html

- La Ley de Vivienda que regulará los alquileres llega a febrero con diferencias dentro del Gobierno:

https://www.linkedin.com/posts/mercedes-navarro-t%C3%A1rrega-142a5015b_la-ley-de-vivienda-que-regular%C3%A1-los-alquileres-activity-6762350853111214080-cXz4

- ¿Limitación de precios? San Francisco o el fracaso del control de los alquileres:

https://www.ejeprime.com/residencial/limitacion-de-precios-san-francisco-o-el-fracaso-del-control-de-los-alquileres.html

- El Gobierno propone que los grandes propietarios reserven el 30% de sus viviendas a alquiler social:

https://www.linkedin.com/posts/mercedes-navarro-t%C3%A1rrega-142a5015b_podemos-propone-que-los-grandes-propietarios-activity-6762612473292955648-M-2O

- Barcelona propone prohibir el alquiler de habitaciones turísticas en toda la ciudad:

https://www.linkedin.com/posts/mercedes-navarro-t%C3%A1rrega-142a5015b_barcelona-propone-prohibir-el-alquiler-de-activity-6761173919975141376-l6sb

- La compraventa extranjera de vivienda en España aumentó un 75% en el tercer trimestre respecto a los meses de confinamiento:

https://www.diariosigloxxi.com/texto-s/mostrar/396746/compraventa-extranjera-vivienda-espana-aumento-75-tercer-trimestre-respecto-meses-confinamiento

- Los agentes inmobiliarios afrontan con optimismo el mercado de la vivienda en 2021:

https://www.imcb.info/noticia/20209/los-agentes-inmobiliarios-afrontan-con-optimismo-el-mercado-de-la-vivi.html

- ¿Estoy obligado a pagar los gastos de la comunidad si no soy el usufructuario?:

https://www.lainformacion.com/economia-negocios-y-finanzas/gastos-comunidad-propietario-inquilino/2827778/

- La banca devolverá los gastos de tasación de todas las hipotecas anteriores a 2019 (STS 35/2021, de 27 de enero):

https://www.economistjurist.es/actualidad-juridica/jurisprudencia/la-banca-tambien-devolvera-los-gastos-de-tasacion-de-todas-las-hipotecas-anteriores-a-2019-sts-35-2021-de-27-de-enero/

- El Supremo obliga a la banca a pagar el 100% de tasación si en la hipoteca hay cláusula abusiva:

https://www.vozpopuli.com/espana/supremo-obliga-banca-pagar-clausula-abusiva_0_1432657779.html

- El precio medio del alquiler baja en Baleares, Cataluña y Madrid en enero:

https://www.linkedin.com/posts/mercedes-navarro-t%C3%A1rrega-142a5015b_idealista-el-precio-medio-del-alquiler-baja-activity-6762246720295342080-R9NA

- Los datos hablan: los jóvenes quieren comprar vivienda, cuidémosles:

https://www.eleconomista.es/empresas-finanzas/noticias/11021620/01/21/Los-datos-hablan-los-jovenes-quieren-comprar-vivienda-cuidemosles.html

- Abaratar la hipoteca en tres claves:

https://elpais.com/economia/2021/01/26/mis_finanzas/1611674614_348633.html