La AGRUPACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL «ATP»

en Coordinación con el Colectivo ADPI-Asesores Propiedad Inmobiliaria-Agentes Inmobiliarios

INFORMA A SUS CONSOCIOS

- Cómo funciona el alquiler con opción a compra:

https://www.fotocasa.es/blog/compraventa/como-funciona-contrato-alquiler-opcion-compra/

<u>- Los extranjeros necesitan permiso de Defensa para comprar inmuebles en 1.560</u> municipios:

https://elpais.com/diario/2004/02/05/espana/1075935616 850215.html

<u>- La brecha entre compradores y vendedores de vivienda aumenta hasta los 40.000 euros en 2020:</u>

https://www-abc-es.cdn.ampproject.org/c/s/www.abc.es/economia/abci-brecha-entre-compradores-y-vendedores-vivienda-aumenta-hasta-40000-euros-2020-202101251014_noticia_amp.html

 La caída de los alquileres en los distritos de las seis grandes ciudades con mayores bajadas:

https://www.idealista.com/news/inmobiliario/vivienda/2021/01/27/788823-la-caida-de-los-alquileres-en-los-distritos-de-las-seis-grandes-ciudades-con-mayores

<u>- Información de Actualidad ATP Group.- «Real Decreto-ley 2/2021, de 26 de enero, de refuerzo y consolidación de medidas sociales en defensa del empleo»:</u>

http://www.atp-cpes.com/Comunicas/RDL2-2021.pdf

- ¿Qué regiones limitarán el precio de la vivienda en alquiler?:

https://www.eleconomista.es/empresas-finanzas/noticias/11014518/01/21/Queregiones-limitaran-el-precio-de-la-vivienda-en-alquiler.html

<u>- La incertidumbre económica y sanitaria amenaza el precio de la vivienda en España:</u>

https://amp-rtve-es.cdn.ampproject.org/c/s/amp.rtve.es/noticias/20210126/incertidumbre-economica-amenaza-precio-vivienda-espana/2068097.shtml

- Los retos del sector inmobiliario tras el año del Covid-19:

https://amp-expansion-com.cdn.ampproject.org/c/s/amp.expansion.com/economia/2021/01/26/600f3022e5fde af4288b459a.html

<u>- Coronavirus en España: estas son las nuevas restricciones por comunidades</u> autónomas:

https://elpais.com/sociedad/2021-01-25/coronavirus-en-espana-estas-son-las-nuevas-restricciones-por-comunidades-autonomas.html

- El Gobierno prorrogará hasta mayo los contratos de alquiler que expiren durante la pandemia y las moratorias hipotecarias:

https://www.publico.es/politica/consejo-ministros-gobierno-prorrogara-mayo-contratos-alquiler-expiren-pandemia-moratorias-hipotecarias.html

- La compra de pisos baja y sube el alquiler. La precariedad hunde la propiedad de la vivienda a niveles de hace 35 años:

https://www.elconfidencial.com/economia/2021-01-25/vivienda-precariedad-hunde-propiedad-espana-europa 2920360/

- La burbuja nunca volvió: el precio de la vivienda es un 4,5% menor que en 2010:

https://amp-lainformacion-com.cdn.ampproject.org/c/s/amp.lainformacion.com/economia-negocios-y-finanzas/burbuja-nunca-volvio-precio-vivienda-menor-2010/2827302/

- VIVIENDA: El Brexit y una ley de Franco complican la venta de viviendas a los británicos:

https://elpais.com/economia/2021-01-20/el-brexit-y-una-ley-de-franco-complican-la-venta-de-viviendas-a-los-britanicos.html

- El coronavirus duplica la oferta de pisos en alquiler hasta cotas máximas:

https://www.elconfidencial.com/vivienda/2021-01-12/coronavirus-oferta-pisos-alquiler-idealista_2903443/

- Si compras una vivienda (nueva o usada), estas son las garantías que te protegen:

https://www.elespanol.com/invertia/observatorios/vivienda/20210123/compras-vivienda-nueva-usada-garantias-protegen/553195891 0.html

<u>- El sector inmobiliario critica el nuevo decreto que limita los desahucios pese a las escasas consecuencias prácticas:</u>

https://elpais.com/economia/2021-01-21/la-modificacion-del-decreto-antidesahucios-trae-pocas-consecuencias-practicas-segun-varios-expertos-juridicos.html

<u>- El Gobierno cambia la ley antidesahucios y protege a los 'okupas' hasta mayo si actúan sin "violencia":</u>

https://cutt.ly/jj0Voav

- Tipos de contratos en la compraventa de una vivienda:

https://www.foroprovivienda.com/blog/2021/01/20/tipos-de-contratos-de-compraventa-de-vivienda

- Los autónomos no podrán deducirse gastos por trabajar en casa en la pandemia:

https://cincodias.elpais.com/cincodias/2021/01/21/economia/1611252724_615149.html

- La ley antidesahucios dispara la contratación de empresas privadas para desalojar okupas:

https://okdiario.com/economia/ley-antidesahucios-sanchez-dispara-contratacion-empresas-privadas-desalojar-okupas-6729410